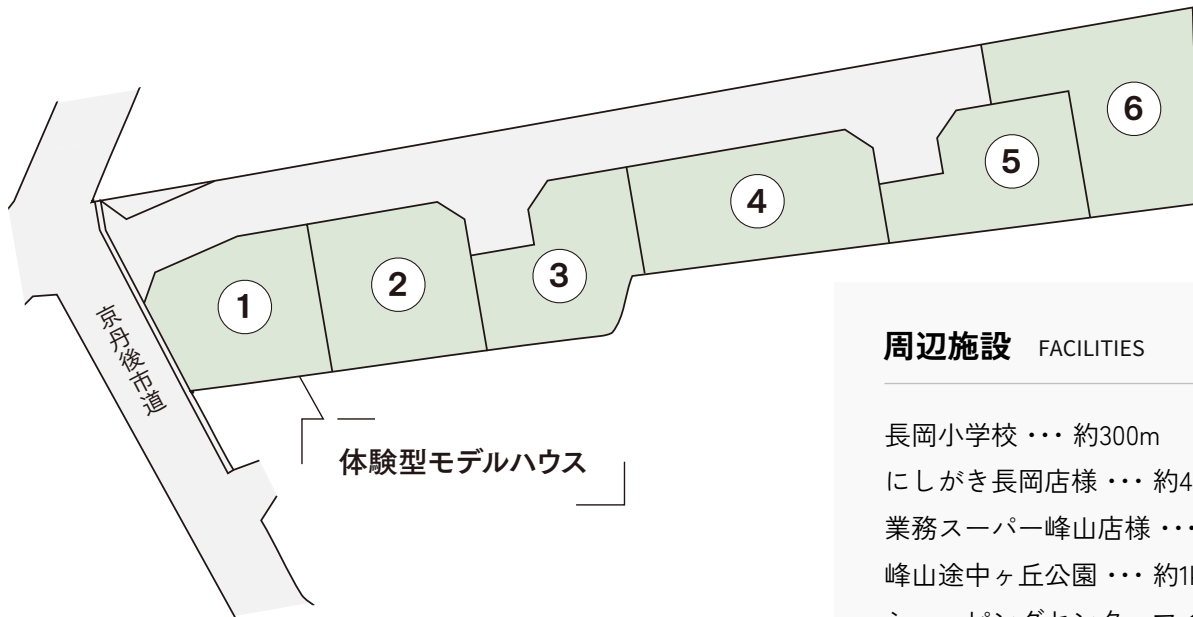


## クラシテラス長岡

小学校、子ども園のすぐそば！スーパーも徒歩数分！生活に便利な住環境です。



## 周辺施設 FACILITIES

- 長岡小学校・・・約300m
- にしがき長岡店様・・・約450m
- 業務スーパー峰山店様・・・約500m
- 峰山途中ヶ丘公園・・・約1km
- ショッピングセンターマイン様・・・約1.4km
- 峰山中学校・・・約2km

号地	販売面積(m <sup>2</sup> /坪)	販売価格	号地	販売面積(m <sup>2</sup> /坪)	販売価格
1号地	156.96m <sup>2</sup> (47.48坪)	—	4号地	194.81m <sup>2</sup> (58.93坪)	435万円
2号地	165.91m <sup>2</sup> (50.18坪)	375万円	5号地	149.13m <sup>2</sup> (45.11坪)	280万円
3号地	148.84m <sup>2</sup> (45.02坪)	300万円	6号地	201.39m <sup>2</sup> (60.92坪)	360万円

所在地	京都府京丹後市峰山町長岡	交通	200%
交通	丹海バス京丹後警察前から徒歩4分	道路	位置指定道路 丹第47号
総区画数	6区画	建築条件	あり
地域・地区	都市計画区域内	所在地	指定なし
用途地域	指定なし	工事完了予定	令和4年10月13日
地目	宅地	設備(予定)	電気(関西電力)、ガス(個別LPG設置)、市上下水道
建ぺい率	60%	事業主(売主)	株式会社三木
容積率	200%		